

Договор оказания услуг № Б/Н

Московская область, Российская Федерация

«14» декабря 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ПАНСИОН-19», в лице Генерального директора Хасановой Елены Александровны с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР "АКАДЕМИЯ ДОЛГОЛЕТИЯ"** в лице Генерального директора Попова Андрея Владимировича с другой стороны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию медицинских услуг (далее – «Услуги») постояльцам Заказчика.

1.2. Под Услугами подразумевается следующее:

- оказание первичной доврачебной медико-санитарной помощи;
- проведение лечебных и профилактических мероприятий в объеме осуществляемых видов деятельности;
- оказание медицинской помощи при заболеваниях и состояниях, не представляющих непосредственной угрозы жизни пациента;
- подготовка и предоставление медицинских отчетов Заказчику по согласованным с ним формам и порядку представления.

1.3. Объем, перечень, сроки и другие параметры Услуг, требования к порядку оказания Услуг, предоставляемых Исполнителем Заказчику, определяются Техническим заданием Заказчика

1.4. Заказчик обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора Услуги, оказанные Исполнителем надлежащим образом.

1.5. Срок начала оказания Услуг по Договору: «14» декабря 2022 года, срок окончания оказания Услуг по Договору: «31» декабря 2023 года.

1.6. Услуги по настоящему Договору оказываются Исполнителем в помещениях, необходимых для выполнения заявленных услуг, отвечающих установленным требованиям к организации медицинской деятельности, передаваемых ему Заказчиком в порядке оказания содействия Исполнителю, необходимых для выполнения услуг, указанных в п. 1.2. настоящего договора услуг и отвечающих установленным требованиям.

1.6. Услуги по настоящему Договору оказываются Исполнителем в помещениях, необходимых для выполнения заявленных услуг, отвечающих установленным требованиям к организации медицинской деятельности, передаваемых ему Заказчиком или принадлежащих Исполнителю по договору аренды, необходимых для выполнения услуг, указанных в п. 1.2. настоящего договора услуг и отвечающих установленным требованиям.

1.7. Исполнитель оказывает Услуги на основании лицензии на право осуществления медицинской деятельности и предоставляемой Заказчику не позднее 4 (четырёх) дней с даты заключения Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказывать медицинские услуги в соответствии с порядком оказания медицинской помощи, обязательным для исполнения на территории Российской Федерации, а также на основе стандартов медицинской помощи, утвержденных уполномоченными федеральными органами исполнительной власти (Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», ред. от 03.07.2016).

2.1.4. Обеспечить за свой счёт техническое обслуживание изделий медицинского назначения (контроль технического состояния, мелкий ремонт), в том числе организацию и проведение ремонта изделий медицинского назначения.

2.1.5. Обеспечить за свой счёт организацию и проведение поверки средств измерения из числа изделий медицинского назначения, используемых Исполнителем для оказания услуг по Договору.

2.1.6. Организовать за свой счёт вывоз и утилизацию медицинских отходов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.1.7. Вести журнал учета медицинских услуг, оказанных постояльцам Заказчика, и предоставлять данную информацию по запросу уполномоченного представителя Заказчика.

2.1.8. Оказывать Услуги в объеме, порядке и сроки, установленные настоящим Договором, в соответствии с Техническим заданием Заказчика.

- 2.1.9. Предварительно согласовывать с Заказчиком не оговоренные в настоящем Договоре Услуги посредством заключения дополнительного соглашения к нему.
- 2.1.10. Нести ответственность за качество предоставляемых Услуг.
- 2.1.11. В случае привлечения к выполнению Услуг соисполнителя, нести полную ответственность за все действия соисполнителя.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1 Организовывать транспортировку постояльцев для оказания медицинских услуг по адресу нахождения Исполнителя.

2.3. Заказчик вправе:

2.3.1. Требовать своевременного, полного и качественного выполнения Исполнителем обязательств по Договору.

2.3.2. Проверять и контролировать качество оказанных Услуг, в том числе, с участием привлеченных экспертов, не нарушая хода хозяйственной деятельности Исполнителя.

2.3.3. Осуществлять иные права, вытекающие из существа правоотношений, определенных Договором и не противоречащих законодательству Российской Федерации.

3. Стоимость Услуг и порядок расчетов

3.1. Стоимость оказываемых по настоящему Договору Услуг устанавливается Протоколом согласования стоимости и включает в себя все затраты Исполнителя по их оказанию. Медицинские услуги НДС не облагаются на основании п.п. 2, п. 2 ст. 149 Налогового кодекса Российской Федерации.

Стоимость оказываемых услуг по настоящему договору может быть изменена путем подписания между Сторонами дополнительного соглашения.

3.2. Заказчик производит ежемесячную оплату Услуг не позднее 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным, на основании подписанного с двух сторон Акта сдачи-приемки оказанных Услуг и счета, выставленного Исполнителем.

Акт сдачи-приемки оказанных Услуг предоставляется Заказчику вместе с другими подтверждающими документами об оказании Услуг.

3.3. Обязанности Заказчика по оплате считаются исполненными в момент списания денежных средств с корреспондентского счета банка, в котором открыт расчетный счет Заказчика, по платежным реквизитам Исполнителя.

3.4. Исполнитель не позднее 01 числа месяца, следующего за месяцем оказания Услуг, направляет Заказчику или его полномочному представителю подписанные со своей стороны 2 (два) экземпляра оригинала Акта сдачи-приемки оказанных Услуг.

3.5. Заказчик рассматривает Акт сдачи-приемки оказанных Услуг и, при отсутствии претензий (замечаний) к Акту сдачи-приемки оказанных Услуг, в течение 10 календарных дней с даты получения подписывает и направляет Исполнителю один экземпляр подписанного Акта сдачи-приемки оказанных Услуг, в том числе посредством факсимильной связи или в сканированном виде на электронный адрес Исполнителя.

3.6. Исполнитель в течение 4 (четырёх) календарных дней с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных Услуг направляет Заказчику счет, оформленный в соответствии с требованиями действующего законодательства. При выставлении счетов Исполнитель в обязательном порядке указывает номер и дату Договора.

3.7. В случае наличия у Заказчика претензий к Акту сдачи-приемки оказанных Услуг и/или к оказанным Услугам, Заказчик направляет Исполнителю мотивированный отказ в его подписании. При направлении Заказчиком мотивированного отказа в подписании Акта сдачи-приемки оказанных Услуг, Стороны в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Исполнителем мотивированного отказа составляют Протокол по исправлению замечаний Заказчика, с указанием сроков устранения выявленных недостатков.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами, и действует с «14» декабря 2022 года до «31» декабря 2023 года, а в части расчетов – до полного исполнения Сторонами принятых обязательств.

5. Ответственность Сторон и порядок урегулирования споров

- 5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.
- 5.2. В случае нарушения сроков исполнения обязательств по Договору, Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель обязан уплатить пени в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от ежемесячной стоимости Услуг за каждый день просрочки.
- 5.3. В случае не устранения Исполнителем недостатков в оказанных Услугах в сроки, согласованные Сторонами, Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель обязан уплатить пени в размере 0,1 % (Ноль целых одна десятая процента) от ежемесячной стоимости Услуг, за каждый день просрочки.
- 5.4. В случае утраты или повреждения Исполнителем документов или имущества Заказчика Исполнитель по требованию Заказчика обязуется уплатить штрафную неустойку в размере 10 % (десять процентов) от указанной в п. 3.1 настоящего Договора стоимости оказываемых Услуг, а также возместить Заказчику причиненный ущерб.
- 5.5. В случае нарушения Исполнителем сроков предоставления первичных учетных документов (Акта сдачи-приемки оказанных услуг, счет), Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель обязан уплатить штраф в размере 1 % (одного) процента от суммы, указанной в непредставленном в срок первичном учетном документе.
- 5.6. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим Договором, за невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.7. Неустойка (штраф) за просрочку исполнения обязательств во всех случаях, предусмотренных Договором, начисляется по день фактического исполнения обязательства включительно.
- 5.8. Информация, представляющая врачебную тайну, может быть предоставлена Исполнителем Заказчику в соответствии с Федеральным законом от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».

6. Конфиденциальность

- 6.1. Под Конфиденциальной информацией в настоящем Договоре понимается информация, полученная Сторонами друг от друга в письменном, электронном или любом другом виде, в том числе относящаяся к хозяйственно-коммерческой деятельности или техническим возможностям Сторон, к изделиям, услугам, фактическим и аналитическим данным, заключениям и иным сведениям, а также персональные данные (за исключением общедоступных), элементы новейших технических решений (ноу-хау), включая, но не ограничиваясь этим, заметки, документация и переписка, при условии, что любая из сторон в соответствующем сопроводительном письме или путем проставления на материальном носителе соответствующего грифа ограничения доступа («Коммерческая тайна» или «Конфиденциально») прямо укажет на то, что в конкретном случае передаваемая информация является конфиденциальной, за исключением информации, которая в соответствии с действующим законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации не может быть отнесена к сведениям конфиденциального характера.
- 6.2. Стороны обязуются обеспечить надлежащую охрану всей Конфиденциальной информации, предоставленной друг другу по Договору, и обязуются не раскрывать ее любым другим лицам, за исключением случаев, когда обязанность такого раскрытия установлена требованиями закона, судебным решением, вступившим в законную силу, либо, когда возможность такого раскрытия предоставлена другой Стороной.
- 6.3. Конфиденциальная информация, запрашиваемая уполномоченными на то государственными органами в пределах их компетенции, может быть предоставлена им на основании мотивированного требования, содержащего, в том числе цели и правовые основания затребования такой информации. Сторона, предоставившая полученную от другой Стороны Договора Конфиденциальную информацию, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления информации государственному органу уведомить Сторону, раскрывшую Конфиденциальную информацию, о факте предоставления Конфиденциальной информации.
- Уведомление должно быть представлено в письменном виде и содержать указание на конкретное положение нормативного правового акта (актов), в силу которого (которых) возникла обязанность представить информацию, а также характеристики предоставленной информации
- 6.4. Конфиденциальная информация не подлежит разглашению или распространению без письменного согласия Сторон, как в течение всего срока действия настоящего Договора, так и в течение 5 (пяти) лет после истечения срока его действия.
- 6.5. Стороны несут ответственность за действия всех своих представителей (в том числе работников), приведшие к разглашению Конфиденциальной информации.

6.6. В случае разглашения одной из Сторон Конфиденциальной информации третьим лицам без получения письменного разрешения от другой Стороны на такое разглашение, за исключением случаев предусмотренных законодательством Российской Федерации, Сторона, допустившая разглашение информации, обязана возместить другой Стороне причиненные убытки.

6.7. Сторона Договора обязана в течение 3 (трёх) рабочих дней сообщить другой Стороне о допущенном ею, либо ставшем известным ей факте разглашения или угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании Конфиденциальной информации третьими лицами.

6.8. Сторона, привлекающая для исполнения обязательств по Договору третьих лиц (Субподрядчиков), обязуется обеспечить соблюдение третьими лицами (Субподрядчиками) условий конфиденциальности информации, определенных в настоящем договоре и обязуется включить в договор с субподрядчиками аналогичные требования.

7. Форс-мажорные обстоятельства

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы).

7.2. Под форс-мажорными обстоятельствами Стороны подразумевают: пожар, наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия, войны, военные действия, массовые беспорядки. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Стороны производят взаиморасчеты по обязательствам, выполненным на момент наступления форс-мажорных обстоятельств.

7.3. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить об этом другую Сторону, описав характер форс-мажорных обстоятельств, но не позднее, чем через 3 (Три) календарных дня после наступления таких обстоятельств. Несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

7.4. Возникновение форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено Торгово-промышленной палатой Российской Федерации (или ее региональными подразделениями) или иным компетентным органом власти.

7.5. Срок оказания Услуг автоматически продлевается на период форс-мажора и устранения его последствий.

7.6. Если какие-либо форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 1 (Одного) месяца, Стороны, должны провести переговоры с целью принятия решения о продлении сроков исполнения обязательств по Договору, либо о расторжении Договора.

8. Изменение условий и расторжение Договора

8.1. Условия Договора могут быть изменены и/или дополнены путем подписания дополнительного соглашения к Договору, заключенного в той же форме, что и Договор.

8.2. Договор считается расторгнутым по соглашению Сторон только после подписания обеими Сторонами соглашения о расторжении Договора, заключенного в той же форме, что и Договор.

8.3. Заказчик вправе досрочно, в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, при условии предварительного письменного уведомления Исполнителя. Договор считается расторгнутым по истечении 10 (календарных) дней с даты получения Исполнителем соответствующего уведомления, если иной срок не установлен уведомлением. Уведомление в любом случае считается полученным Исполнителем по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты его отправки Заказчиком Исполнителю заказным письмом по адресу, указанному в договоре. Заказчик принимает и оплачивает в порядке, определенном Договором, Услуги, фактически оказанные Исполнителем до момента получения Исполнителем соответствующего уведомления. Оплата Заказчиком фактически оказанных Услуг или возврат Исполнителем неиспользованного аванса осуществляется не позднее чем в течение 5 (пять) рабочих дней с даты расторжения Договора.

8.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке без возмещения Исполнителю каких-либо расходов в случаях, когда Исполнитель:

- допускает нарушение срока представления Заказчику подтверждающих документов по п.п. 3.5, 3.7 более чем на 10 календарных дней; и/или

- допускает задержку начала или окончания оказания Услуг более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика; и/или

- допускает два (и более) случая документально подтвержденных Заказчиком существенных нарушений условий Договора.

При одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора Заказчик должен уведомить об этом Исполнителя в письменном виде.

9. Прочие условия

9.1. После заключения Договора все предварительные переговоры по вопросам заключения и предполагаемого исполнения Договора, вся предварительная переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях, касающиеся обязательств Сторон, урегулированных Договором, теряют юридическую силу.

9.2. Стороны вправе осуществлять обмен документами по исполнению Договора посредством факсимильной связи. Сообщения за подписями уполномоченных на то лиц, переданные Сторонами друг другу посредством факсимильной связи, имеют юридическую силу, при условии, что Сторона, инициирующая такое сообщение, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента передачи сообщения по факсимильной связи направит другой Стороне оригинал такого документа. В рамках Договора полученное по факсу сообщение признается достоверно исходящим от другой Стороны, если оно содержит правильные отметки факсимильного аппарата Стороны получателя о наименованиях и телефонах Стороны-отправителя.

9.3. Стороны договорились считать, что любая корреспонденция, направляемая в адрес Заказчика, считается направленной надлежащим образом, если она направлена по адресу для корреспонденции Заказчика, указанному в разделе 11 Договора.

9.4. Стороны обязуются в течение 3 (трех) календарных дней письменно сообщать друг другу о любых изменениях в сведениях, указанных в разделе 11 Договора. В случае нарушения данного пункта, риск последствий, вызванным неполучением корреспонденции, падает на Сторону, нарушившую данный пункт Договора.

9.5. Договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

9.6. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. Реквизиты сторон:

Заказчик: ООО «ПАНСИОН-19» ОГРН 1205000043929 ИНН/КПП 5030098296 / 503001001 Юр. адрес: 143345 Московская обл., г. Наро-Фоминск, рп Селятино, ул. Госпитальная, д.10, пом. 3. Р/счѐт 40702810338000203042 в ПАО Сбербанк К/счѐт № 30101810400000000225 БИК 044525225 Тел: +7 (495) 125 44 50	Исполнитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР "АКАДЕМИЯ ДОЛГОЛЕТИЯ" Юр. Адрес: 143345, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ, НАРО-ФОМИНСКИЙ Р-Н, РП СЕЛЯТИНО, УЛ ГОСПИТАЛЬНАЯ, 10, ПОМ 4 ИНН 5030091741, ОГРН1175074011870, КПП503001001 Р/сч 40702810910000206576 в АО "ТИНЬКОФФ БАНК" к/сч 30101810145250000974 ИНН Банка7710140679 БИК Банка 044525974
--	---



**Список адресов пансионатов ООО «ПАНСИОН-19», постояльцы которых доставляются по адресу
Исполнителя.**

- Московская обл., Одинцовский р-н, д. Сколково, ул. Новая д.52
- Московская обл., Одинцовский р-н, д. Глазынино, д. 35
- Московская обл., Ленинский г.о., г. Видное, д. Картино, ул. Рождественская д. 9
- Московская обл., г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна д. 25 корп. 4
- Москва, ул. Коккинаки, д.3
- Москва, ул. Бирюлевская, д.12, корп. 3